



LUXUS-APARTMENT IN 1. MEERESLINIE MIT BLICK AUF PORT ADRIANO

Preis auf Anfrage		Referenz Nr.:	101255
Mietpreis:	€ 0	Laufzeit:	
Gebiete:	Südwesten	Lage:	Santa Ponsa
Immobilientyp:	Wohnungen	Baujahr:	2001
Blick:	Meer	1. Meereslinie:	Ja
Grundstücksgröße:	0 m²	Heizung:	Klimaanlage w/k
Bebaute Fläche:	94 m²	Klimaanlage:	Ja
Terrasse:	34 m²	Parking:	Garage
Schlafzimmer:	2	Pool:	Ja
Badezimmer:	2	Möbliert:	Möbliert

OBJEKTBSCHREIBUNG

- VERKAUFT durch uns -

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in einem gesicherten Apartmentkomplex in 1. Meereslinie im Golfgebiet von Nova Santa Ponsa.

Die Luxusanlage mit 59 Wohneinheiten ist nach Südosten ausgerichtet, bietet einen direkten Meerzugang, drei Gemeinschaftspools und einen herrlichen Blick auf den von Philippe Starck designten Yachthafen Port Adriano mit erlesenen Restaurants und das Meer.

Auf einer konstruierten Fläche von ca. 93 m² befindet sich das Wohn-Esszimmer, offene Einbauküche mit Frühstückstisch und Geschirrspüler, 2 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer (eines en Suite). Sowohl das Wohnzimmer als auch beide Schlafzimmer bieten Meerblick und Zugang zur ca. 34 m² grossen Freiterrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale: möbliert, integrierte Klimaanlage warm/kalt, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Fensterläden, Marmorböden und -bäder, Hauptbad mit elektrischer Fussbodenheizung und separatem WC, Einbauschränke, Gegensprechanlage, SAT-TV, 2 Markisen, Pergola, einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum mit Waschmaschine.

- Irrtümer, Änderungen oder Rücktritt ohne Vorankündigung vorbehalten. Das Exposé dient nur zur Orientierung. Als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag -



UNITED MALLORCA

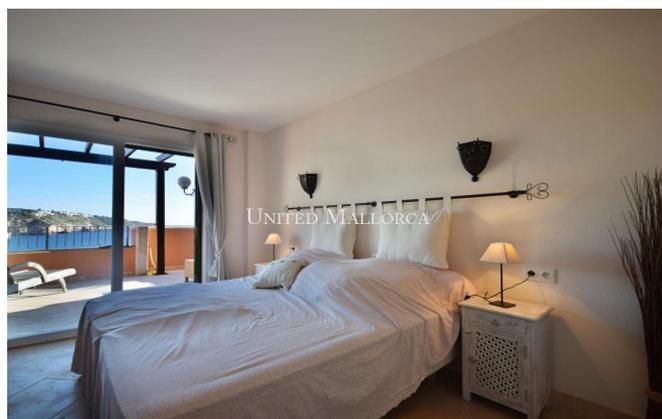
IMMOBILIEN





UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN





UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN

