



APARTAMENTO DE LUJO EN LA ZONA DE GOLF NOVA SANTA PONSA

Precio de Venta:	€ 625,000	Nº Referencia:	101223
Precio de alquiler:	€ 0	Periodo:	
Area:	Suroeste	Localidad:	Santa Ponsa
Tipo Inmueble:	Apartamentos	Año de construcción:	1993
Vista:	Jardín	Inmuebles Primera	No
Tamaño del terreno:	0 m²	línea:	
Superficie construida:	149 m²	Calefacción:	Radiadores eléctricos
Terraza:	28 m²	Aire acondicionado:	Si
Dormitorios:	2	Aparcamiento:	Garaje
Baños:	2	Piscina:	Si
		Mobiliario:	Amueblado

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Este apartamento luminoso y bien cuidado se encuentra en una residencia exclusiva, en las inmediaciones de los campos de golf de Santa Ponsa y a solo unos minutos a pie del puerto deportivo Port Adriano con excelentes restaurantes, boutiques y una hermosa playa de arena.

El apartamento con orientación suroeste y una superficie construida de aprox. 149 m² (incl. una terraza cubierta de aprox. 28 m²) ofrece un vestíbulo, amplio salón-comedor, cocina amueblada con lavadero adjunto, dormitorio principal con vestidor y baño en suite, otro dormitorio y baño independiente. Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso a la amplia terraza con jardineras.

Las características de lujo incluyen: aire acondicionado integrado frío/calor, calefactores infrarrojos eléctricos de mármol y radiadores toalleros, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, suelos y baños de mármol, techos altos, armario empotrado, caja fuerte, conexión TV vía satélite y fibra óptica en salón y dormitorios, conexión telefónica y todo eléctrico.

El edificio está equipado con un ascensor que conduce a la plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo. El complejo residencial mediterráneo ofrece un cuidado jardín con plantas tropicales y una hermosa zona de piscina con sombrillas, tumbonas, duchas y aseos.

Condiciones de alquiler

Alquiler: 1.700,-€/mes, más agua, luz, internet y tasa de basura

Fianza: 2 meses de alquiler

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa formalizado ante notario -



UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA

