LUXUS-APARTMENT IN 1. MEERESLINIE BEI PORT ADRIANO

Preis auf Anfrage		Referenz Nr.:	**101209**
Mietpreis:	**€ 0**	Laufzeit:	
Gebiete:	**Südwesten**	Lage:	**Santa Ponsa**
Immobilientyp:	**Wohnungen**	Baujahr:	**2001**
Blick:	**Meer**	1. Meereslinie:	**Ja**
Grundstücksgröße:	**0 m²**	Heizung:	**Klimaanlage w/k**
Bebaute Fläche:	**110 m²**	Klimaanlage:	**Ja**
Terrasse:	**125 m²**	Parking:	**Garage**
Schlafzimmer:	**2**	Pool:	**Ja**
Badezimmer:	**2**	Möblierung:	**Möbliert**

OBJEKTBESCHREIBUNG

Diese gepflegte Wohnung befindet sich im Golfgebiet von Nova Santa Ponsa in einem gesicherten Apartmentkomplex in 1. Meereslinie.

Die Luxusanlage mit 59 Wohneinheiten ist nach Südosten orientiert, bietet einen direkten Meerzugang, drei Gemeinschaftspools und einen herrlichen Blick auf den von Philippe Starck designten Yachhafen Port Adiano und das Meer.

Auf einer konstruierten Fläche von ca. 110 m2 befindet sich das Wohn-Esszimmer, Einbauküche, 2 Doppelschlafzimmer und 2 Badezimmer en Suite. Sowohl das Wohnzimmer als das Hauptschlafzimmer bieten Zugang zur ca. 125 m2 grossen Meerblickterrasse.

Weitere Ausstattungsmerkmale: möbliert, integrierte Klimaanlage warm/kalt, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Fensterläden, Marmorböden und -bäder, Bäder mit elektrischer Fussbodenheizung, diverse Einbauschränke, Gegensprechanlage, SAT-TV, Markisen und einen Tiefgaragenstellplatz.

- Irrtümer, Änderungen oder Rücktritt ohne Vorankündigung vorbehalten. Das Exposé dient nur zur Orientierung. Als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag -

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA