



VILLA EN CALA VINYAS CON PRIVACIDAD Y CERCA DE LA PLAYA

Precio de Venta:	€ 1,800,000	Nº Referencia:	101215
Precio de alquiler:	€ 0	Periodo:	
Area:	Suroeste	Localidad:	Cala Vinyas
Tipo Inmueble:	Villas/Fincas/Casas	Año de construcción:	2011
Vista:	Montañas	Inmuebles Primera	No
Tamaño del terreno:	1500 m²	línea:	
Superficie construida:	310 m²	Calefacción:	Suelo radiante
Terraza:	110 m²	Aire acondicionado:	Si
Dormitorios:	5	Aparcamiento:	Garaje
Baños:	5	Piscina:	Si
		Mobiliario:	Sin muebles

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Esta espaciosa villa con orientación sureste fue construida en 2011 en una parcela de aprox. 1.500 m², que está ubicada junto a una zona verde, ofrece mucha privacidad y está a solo unos minutos a pie de la playa de arena.

La superficie construida de aprox. 310 m² se divide en 2 niveles. En el nivel de la calle hay un garaje de unos 50 m² y dos estudios con cocina pequeña y baño con ducha.

La planta baja de unos 174 m² ofrece un amplio salón-comedor con cocina moderna abierta, techos altos y acceso a la terraza descubierta con piscina, dormitorio principal con vestidor y baño en suite con jacuzzi, una habitación individual, un baño con ducha y otro estudio con cocina pequeña, baño y entrada privada.

El sótano contiene el cuarto de servicio y la tecnología, además está preparado para instalar un gimnasio, SPA, etc. La piscina está por terminar, de lo cual se hace cargo el propietario y está incluido en el precio.

Otras características: calefacción por suelo radiante (tuberías de agua), aire acondicionado frío/calor integrado, ventanas y puertas de patio de PVC alemanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas y preinstalación para un ascensor.

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa formalizado ante notario -



UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA





UNITED MALLORCA

INMOBILIARIA

