



### APARTAMENTO DE LUJO AL LADO DEL CAMPO DE GOLF DE BENDINAT

<b>Precio a consultar</b>		Nº Referencia:	<b>101200</b>
Precio de alquiler:	<b>€ 0</b>	Periodo:	
Area:	<b>Suroeste</b>	Localidad:	<b>Bendinat</b>
Tipo Inmueble:	<b>Apartamentos</b>	Año de construcción:	<b>1987</b>
Vista:	<b>Jardín</b>	Inmuebles Primera	<b>No</b>
Tamaño del terreno:	<b>0 m<sup>2</sup></b>	línea:	
Superficie construida:	<b>102 m<sup>2</sup></b>	Calefacción:	<b>Aire acondicionado</b>
Terraza:	<b>12 m<sup>2</sup></b>		<b>f/c</b>
Dormitorios:	<b>2</b>	Aire acondicionado:	<b>Si</b>
Baños:	<b>1</b>	Aparcamiento:	<b>Garaje</b>
		Piscina:	<b>Si</b>
		Mobiliario:	<b>Amueblado</b>

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

#### VENDIDO

Esta residencia se encuentra en primera línea del Real Golf de Bendinat, a pocos minutos en coche del puerto deportivo de Puerto Portals, con excelentes restaurantes y boutiques, así como varios campos de golf y playas de arena.

El apartamento modernizado tiene una superficie construida de aprox. 90 m<sup>2</sup>, cuenta con una zona de entrada, amplio salón comedor, dormitorio principal con balcón, segundo dormitorio, cuarto de baño nuevo y una moderna cocina equipada con acceso a una terraza cubierta de unos 12 m<sup>2</sup>.

Características adicionales: amueblado, nuevos aparatos de aire acondicionado frío/calor, suelos de parqué y baldosas de color claro, ventanas de madera, nuevas persianas de aluminio, varios armarios empotrados, toldo, TV vía satélite y portero automático.

El edificio está equipado con un ascensor que conduce al aparcamiento y trastero subterráneo. Esta plaza de garaje se puede comprar por 15.000,-€ adicionales. El complejo de lujo cuenta con una piscina comunitaria con piscina para niños, tumbonas y sombrillas y una piscina cubierta climatizada con sauna, gimnasio y transición a la piscina exterior.

- Sujeto a errores, cambios o retiro sin previo aviso. El dossier sólo sirve de orientación. La única base legal es el contrato de compraventa legalizado notarialmente -



# UNITED MALLORCA

## INMOBILIARIA

