LUXUS-APARTMENT BEIM YACHTHAFEN PORT ADRIANO MIT SANDSTRAND

Preis auf Anfrage		Referenz Nr.:	**101178**
Mietpreis:	**€ 0**	Laufzeit:	
Gebiete:	**Südwesten**	Lage:	**Santa Ponsa**
Immobilientyp:	**Wohnungen**	Baujahr:	**2001**
Blick:	**Garten**	1. Meereslinie:	**Nein**
Grundstücksgröße:	**0 m^2**	Heizung:	**Klimaanlage w/k**
Bebaute Fläche:	**142 m^2**	Klimaanlage:	**Ja**
Terrasse:	**50 m^2**	Parking:	**Gemeinschaft**
Schlafzimmer:	**2**	Pool:	**Ja**
Badezimmer:	**2**	Möblierung:	**Unmöbliert**

OBJEKTBESCHREIBUNG

Diese gepflegte Wohnung befindet sich im Golfgebiet von Nova Santa Ponsa, in unmittelbarer Nähe des von Philippe Starck designten Yachthafens Port Adriano mit erlesenen Restaurants und Boutiquen.

Das nach Süden ausgerichtete Apartment, mit einer konstruierten Fläche von ca. 142 m2, verfügt über mehrere überdachte Terrassen von insgesamt ca. 50 m2.
Vor dem Eingang befindet sich ein privater Vorraum von ca. 7 m2, der mit einer Metalltür versehen ist. Die Wohnung bietet einen Eingangsbereich mit Einbauschränken, ein ca. 35 m2 großes Wohn-/Eßzimmer mit Vorinstallation zum Einbau eines Kamins, Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Bad en Suite (Badewanne und Dusche), Doppelschlafzimmer, Duschbad und eine komplett ausgestattete Einbauküche mit Hauswirtschaftsraum.

Ausstattungsmerkmale: unmöbliert, integrierte Klimaanlage warm/kalt, Bäder mit Fußbodenheizung, Marmorböden und -bäder, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Aluminium-Fensterläden, diverse Einbauschränke, Alarmanlage, SAT-TV, kostenloses WLAN und Video-Gegensprechanlage.

Der Luxuskomplex ist rollstuhlgerecht und verfügt über einen Lagunen-Gemeinschaftspool mit Sonnenliegen, Palmengarten, Saunagebäude mit Duschen und WC's und PKW-Stellplätzen vor der Anlage. Alle Gebäude sind mit einem Fahrstuhl ausgestattet und es besteht die Möglichkeit, einen Tiefgaragenplatz und Abstellraum zu erwerben.

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA

UNITED MALLORCA