



MEERBLICK-VILLA IN SÜDLAGE IN NOVA SANTA PONSA

Preis auf Anfrage		Referenz Nr.:	102074
Mietpreis:	€ 0	Laufzeit:	
Gebiete:	Südwesten	Lage:	Santa Ponsa
Immobilientyp:	Villen/Fincas/Häuser	Baujahr:	1999
Blick:	Meer	1. Meereslinie:	Nein
Grundstücksgröße:	880 m²	Heizung:	Zentral
Bebaute Fläche:	180 m²	Klimaanlage:	Ja
Terrasse:	100 m²	Parking:	Carport
Schlafzimmer:	4	Pool:	Ja
Badezimmer:	2	Möbliert:	Unmöbliert

OBJEKTBSCHREIBUNG

Diese Villa befindet sich auf einem flachen Meerblick-Grundstück von ca. 880 m² im Golfgebiet Santa Ponsa, in unmittelbarer Nähe des Luxus-Yachthafens Port Adriano mit exklusiven Restaurants, Boutiquen und schönem Sandstrand.

Auf einer konstruierten Fläche von ca. 180 m² befindet sich auf der Eingangs- und Hauptwohnebene das Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Zugang zur ca. 20 m² überdachten Meerblickterrasse, von der aus eine Treppe hinunter zum Pool führt, offene Küche mit Speisekammer, ein Schlafzimmer, Gäste-WC sowie eine Galerie im Turm, in der aktuell ein Büro untergebracht ist.

Im Erdgeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Duschbad en Suite sowie 2 weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne. Alle Schlafräume verfügen über Zugang zu einer teilweise überdachten Terrasse, Swimming Pool mit Aussendusche und einem mediterranen Garten.

Weitere Ausstattungsmerkmale: teilweise Öl-Zentralheizung, Klimageräte warm/kalt, teilweise Einbauschränke, Alarmanlage, Kabel-/SAT-TV, automatisches Gartenbewässerungssystem sowie Carport für einen PKW.



UNITED MALLORCA

IMMOBILIEN

